

OBČINA DIVAČA	
Prejeto:	Sig.z.: 607
24. 04. 2015	Vred.
Šifra zadeve:	Pril.:
314-0036/10M-9	

LETNO POROČILO KONCESIONARJA



komunalno stanovanjsko podjetje d.d.

Partizanska cesta 2, 6210 SEŽANA, tel.: 05/73 11 200, fax: 05/73 11 201

O IZVAJANJU GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

»UREJANJA IN VZDRŽEVANJA POKOPALIŠČ« IN »IZVAJANJA POGREBNIH STORITEV«

V OBČINI DIVAČA ZA LETO 2014

Direktor:
Iztok Bandelj, univ. dipl. ekon.

KOMUNALNO STANOVANJSKO
PODJETJE d.d.
1 SEŽANA, Partizanska cesta 2

Sežana, marec 2015
Št. KV/1676-II-15

1. UREJANJE IN VZDRŽEVANJE POKOPALIŠČ V OBČINI DIVAČA

15.06.2010 je bila z Občino Divača podpisana koncesijska pogodba, s katero smo prevzeli v izvajanje gospodarsko javno službo urejanje in vzdrževanje pokopališč za dobo 10 let, medtem ko se je izvajanje gospodarske javne službe pogrebnih storitev sporazumno s krajevnimi skupnostmi in Občino preložilo na tržno dejavnost, kar pomeni, da lahko izvedbo pogrebnega obreda izvajajo tudi drugi izvajalci pogrebnih storitev.

Občinski svet Občine Divača je sprejel tudi Spremembo splošnih pogojev poslovanja v zvezi z izvajanjem javne službe urejanje in vzdrževanje pokopališč in izvajanje pogrebnih storitev, in sicer spremenili so zunanje mere grobov v rangiranju ter Aneks št.1 h koncesijski pogodbi, ker smo v upravljanje prevzeli še pokopališče Škoflje-Zavrhek.



V koncesijo so vključena naslednja pokopališča v Občini Divača:

- Divača (staro in novo pokopališče),
- Kačiče - Pared,
- Vremski Britof,
- Škocjan,
- Senožeče,
- Senadole,
- Dolenja vas,
- Kozjane
- Škoflje - Zavrhek.

Na 25. redni seji Občinskega sveta dne 09.04.2014, je bil potrjen načrt izvedbe talnega žarnega obeležja na novem pokopališču v Divači. Pripravljenih je 15 talnih žarnih obeležij, ki bodo postavljena v začetku leta 2015.

Izvajanje »urejanja in vzdrževanja pokopališč« zajema upravljanje pokopališč kot objektov infrastrukture, vzdrževanje urejenosti zelenih površin, poti in ostalih objektov na pokopališču, skrb za odpadke, vodo in elektriko, vodenje pokopaliških katastrof, oddajanje grobnih prostorov v najem, izdajanje soglasij za postavitev nagrobnih spomenikov ali druga kamnoseška in zidarska dela.

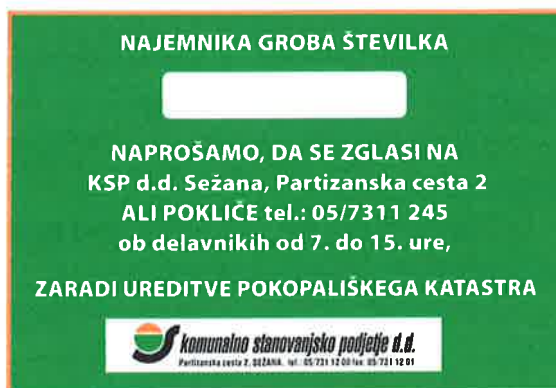
Izvajanje »pogrebnih storitev« zajema organizacijo pogrebov in pogrebnih svečanosti, prevoze pokojnikov, pogrebno službo izven delovnega časa itd. Pri izvajanju pogrebnih storitev, glede na zahtevo občine, lahko pogreb organizira tudi drug izvajalec pogrebnih storitev.

Košnjo pokopališč v občini Divača smo v letu 2014 izvedli 9 krat, poleg tega smo vsaj enkrat mesečno poskrbeli za vsesplošno čiščenje pokopališč (obrezovanje živih mej in grmovnic, čiščenje zapleveljenih poti, obrezovanje zaraščenih zidov itd.) in pokopaliških objektov (čiščenje notranjosti objektov, odstranjevanje navlake z žlebov pokopaliških objektov, čiščenje podestov itd.) ter skrbeli za sproti odvoz odpadkov. Na vseh pokopališčih se zbiranje odpadnih nagrobnih sveč ter ostalih odpadkov izvaja ločeno. Neposredno pred vsako pogrebno slovesnostjo smo poskrbeli za temeljito čiščenje pokopališča ter pokopaliških objektov (mrliške vežice, čajne kuhinje, wc-jev, podestov, poti itd.), prav tako smo generalno čiščenje izvedli pred 1. novembrom, pri čemer smo le-to opravili tudi v neposredni okolici pokopališč (npr. onkraj pokopališkega zidu ipd.) Skozi vse leto smo sproti kontrolirali stanje elektrike in vode, pri čemer smo pred zimskim časom z namenom preprečevanja zmrzali, na vseh pokopališčih občine Divača, vodo zaprli.

V letu 2014 je na pokopališču Divača, in sicer na starem delu pokopališča, počila cev za vodo, ki smo jo nemudoma sanirali.

Ker se pri izdelavi katastra pokopališč trudimo za pridobitev vseh obstoječih skrbnikov grobnih polj, smo v mesecu oktobru 2014, tako kot vsako leto doslej, na vseh pokopališčih v občini Divača, ki jih vzdržujemo, izvedli akcijo označevanja grobnih polj, ki nimajo pravilno urejenega statusa v našem katastru pokopališč. Označili smo tista, za katera nimamo znanega skrbnika (se ne plačuje letne vzdrževalnine).

Rezultat označevanja grobnih polj so 4 novi skrbniki ter 9 odpovedi grobnih polj. Delež znanih skrbnikov za vsa pokopališča znaša 87%. Pokopališči Kozjane in Senadole izstopata z največjim povprečjem neznanih skrbnikov.



Primer označevalne nalepke, s katero smo v mesecu oktobru 2014 označili grobna polja, ki niso imela znanega skrbnika.

KATASTER:

V digitalnem katastru za vsako pokopališče vodimo naslednje podatke:

- Najemnik grobnega polja
- Navedeni pokojniki z datumom rojstva, smrti in pokopa
- Vrsta pokopa (klasičen krsta, poglobljen krsta, žarni, prenos posmrtnih ostankov)
- Dimenzija grobnega polja in s tem določen tip grobnega polja (enojni, dvojni, žarni...)
- Pogodba (datum podpisa in veljavnosti).

V arhivu se vodi dokument – zdravniško potrdilo o smrti, ki predstavlja dovoljenje za pokop.

Tipi grobnih polj:

- enojni grob 1,20 m x 2,00 m
- dvojni grob 1,80 m x 2,00 m
- trojni grob nad 1,80 m x 2,00 m
- otroški grob 0,60 m x 1,50 m
- žarni grob 0,60 m x 0,60 m
- zidna žarna niša 0,53 m x 0,53 m

V spodnji tabeli smo pripravili povzetek zbranih podatkov po posameznih pokopališčih. Podatki se nanašajo na število grobnih polj, število znanih skrbnikov grobnih polj (grobnja polja, ki imajo znane najemnike oz. skrbnike), število neznanih skrbnikov grobnih polj (zapuščena, prazna, ne poznamo skrbnika), število podpisanih pogodb, nova rubrika, ki jo spremljamo, je število odpovedi za najem grobnega polja.

Z.št.	Pokopališče	Vsa grobna polja	Znani skrbniki		Neznani skrbniki	Odpoved	Podpisane pogodbe	% znanih skrbnikov
		2014	2013	2014	2014	2014	2014	2014
1.	DIVAČA ST. POKOPALIŠČE	171	161	160	11	1	139	94
2.	DIVAČA NOVO POKOPALIŠČE	95	91	92	3	0	81	97
3.	KAČIČE	68	63	63	5	0	46	93
4.	VREME	220	199	199	21	1	143	90
5.	ŠKOCJAN	100	94	93	7	1	76	93
6.	SENOŽEČE	225	211	214	11	2	170	95
7.	SENADOLE	38	29	29	8	1	21	76
8.	DOLENJA VAS	50	47	47	3	1	36	94
9.	ŠKOFLJE	76	65	63	13	2	54	83
10.	KOZJANE	56	31	31	25	0	24	55
Skupaj		1.099	991	991	107	9	790	87

V občini je 9 obeležij, ki niso šteta med grobna polja v tabeli.

V spodnji tabeli je prikazan podatek o številu evidentiranih pokopov na pokopališčih v upravljanju.

Z.št.	Pokopališče	Število pokopov v letu 2014
1.	DIVAČA ST. POKOPALIŠČE	9
2.	DIVAČA NOVO POKOPALIŠČE	
3.	KAČIČE	2
4.	VREME	13
5.	ŠKOCJAN	2
6.	SENOŽEČE	6
7.	SENADOLE	0
8.	DOLENJA VAS	2
9.	ŠKOFLJE	2
10.	KOZJANE	0
	Skupaj	36

KONTAKTNE ŠTEVILKE POKOPALIŠKO-POGREBNE SLUŽBE KSP D. D. SEŽANA:

Sprejemna pisarna (pokopi in pogrebne storitve):

Repentaborska 4, 6210 Sežana

Uradne ure: pon-pet. 7h-15h

Tel.: 05/73 11 242

Dežurna služba

neprekinjeno 24 ur dnevno

Gsm: 041 646 639

Delovodja pogrebno-pokopališke dejavnosti:

Gsm: 041 361 723

Prijavno odjavna služba, Partizanska cesta 2, 6210 SEŽANA:

Tel.: 05/73 11 245

E-pošta: info@ksp-sezana.si, www.ksp-sezana.si

PRITOŽBE:

V letu 2014 smo prejeli nekaj pritožb oz. pripomb s strani uporabnikov, ki so se predvsem nanašale na postavljena merila grobnih polj, oprekanju skrbništva in urejenosti pokopališča. Vse pripombe in pritožbe smo reševali sproti, ustno po telefonu, po potrebi pa tudi na terenu (ponovne izmere).

2. FINANČNO POROČILO

IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2014 Gospodarska javna služba pokopališka dejavnost v OBČINI DIVAČA

	v EUR
1. Čisti prihodki od prodaje	23.255
Pridpdki od prodaje blaga	0
Prihodki od prodaje storitev	0
Prihodki od prodaje-drugo	0
Prihodki iz naslova upravljanja in vzdrževanja pokopališč	23.255
2. Sprememba vred.zalog proizvodov in nedokon.proizv.	0
3. Usredstveni lastni proizvodi in lastne storitve	0
4. Drugi poslovni prihodki (s prevred.poslovnimi prihodki)	0
Skupaj poslovni prihodki	23.255
5. Stroški blaga, materiala in storitev	11.107
a) Nabav.vred.prodanih blaga in mat. ter stroški porab.mat.	3.055
- voda	610
- elektrika	913
- material in drobni inventar	759
- pogonsko gorivo	384
- ostalo	389
b) Stroški storitev	8.052
- košnje, odpadki	6.917
- zavarovalnine	100
- poštne storitve	361
- vzdrževanje računalniške opreme	225
- vzdrževanje osnovnih sredstev	108
- ostale storitve	341
6. Stroški dela	10.808
a) Stroški plač	10.808
7. Odpisi vrednosti	549
a) Amortizacija	373
b) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri osnovnih sredstvih	175
c) Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	0
8. Drugi poslovni odhodki	100
a) dolgoročne rezervacije	0
b) drugi stroški in poslovni odhodki	100
Izid iz poslovanja	691
9. Finančni prihodki	0
10. Finančni odhodki	0
11. Izredni prihodki	0
12. Izredni odhodki	0
Poslovni izid	690
13. Davek iz dobička	0
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	690

OBČINA DIVAČA
OBČINSKI SVET
Kolodvorska ulica 3/a, DIVAČA
Tel. 05/ 7310930
Fax. 05/ 7310940
E-mail: obcina@divaca.si

PREDLOG

Na podlagi določil 16. člena Statuta Občine Divača (Uradni list RS, št. 6/2014 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 4/14 in 24/14) je občinski svet občine Divača na _____ redni seji z dne, _____ sprejel naslednji

S K L E P

1.

Sprejme se letno poročilo koncesionarja o izvajanju gospodarske javne službe »Urejanja in vzdrževanja pokopališč« in »Izvajanja pogrebnih storitev v Občini Divača za leto 2014«.

2.

Ta sklep velja takoj.

Županja občine Divača
Alenka Štrucl Dovgan

Sklep prejmejo:

- Občinska uprava Občine Divača,
- Arhiv, tu.